

中华联合财产保险股份有限公司

安徽省建筑工程质量潜在缺陷责任保险
(2022 版) 附加电气管线、给排水管道及其
设备保险条款

总则

第一条 本附加保险合同须附加于《中华联合财产保险股份有限公司安徽省建筑工程质量潜在缺陷责任保险（2022 版）》（以下简称“主保险合同”）。主保险合同所附条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单等，凡与本附加保险合同相关者，均为本附加保险合同的构成部分。凡涉及本附加保险合同的约定，均应采用书面形式。

若主保险合同与本附加保险合同的条款互有冲突，则以本附加保险合同的条款为准。本附加保险合同未尽事宜，以主保险合同的条款规定为准。

保险责任

第二条 在附加电气管线、给排水管道及其设备保险的保险期间内，因建筑工程的电气管线、给排水管道及其设备潜在缺陷，造成电气管线、给排水管道及其设备本身的损坏，依法应由被保险人负责修理或重置的，保险人按主保险合同的约定负责赔偿。

责任免除

第三条 本附加险不负责赔偿：

1. 改变、修理、增加或非正常使用电气管线、给排水管道及其设备造成的损失；
2. 遭受保险责任范围内的损失后，未经必要修理继续使用电气管线、给排水管道及其设备，致使损失扩大的部分；
3. 电气管线、给排水管道及其设备缺陷造成人身伤亡或其他财产损失。

被保险人义务

第四条 本附加险承担保险责任的前提是被保险人提供了电气管线、给排水管道及其设备安装工程达到国家相关验收标准的证明文件。

保险期间

第五条 本附加险的保险期间自被保险项目竣工验收合格后等待期届满之日起最长不超过两年，具体由投保人与保险人在订立本合同时协商确定，并在本附加险合同中载明。